

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/18

внеочередного общего собрания собственников жилья "Иванова 8-а" в многоквартирном жилом доме,  
по адресу: 188663, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Рядового  
Леонида Иванова, дом. 8-а

Ленинградская обл.

« 25 » августа 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников жилья: Соо Юрий Владимирович кв. 12  
(собственность 47-АВ 418789 от 18.06.2015 г.), Белозеров Олег Валерьевич кв.19 (47-АВ 526012 от 18.08.2015 г.),  
Любимова Снежана Ивановна кв. 13 (47-АВ 418717 от 15.06.2015 г), Шабров Денис Григорьевич кв. 35  
(47-АВ 526442 от 24.08.2015 г.)

Форма проведения общего собрания собственников жилья: очно-заочное голосование;

Очная часть собрания: «16» августа 2018 года., начало: в 20 ч. 00 мин., окончание: в 20 ч. 29 мин.

Место проведения общего собрания собственников помещений: Ленинградская область,  
Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Рядового Леонида Иванова, д. 8-а, автопарковка с  
восточной стороны данного многоквартирного дома.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «23» августа 2018 г.  
в 22 ч. 00 мин.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 1768,7 м<sup>2</sup>;

Общая площадь не жилых помещений в многоквартирном доме: 973,6 м<sup>2</sup>;

Общая площадь помещений находящихся в государственной (муниципальной) собственности: 0  
м<sup>2</sup>;

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2436,3  
голосов или 88,8 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ "ИВАНОВА 8-А":

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, членов счётной комиссии .
2. О наделении ТСЖ "Иванова 8-а" полномочиями по обращению с кассационной жалобой на апелляционное решение  
Областного суда Ленинградской области от 28.03.2018 с целью защиты законных прав и интересов собственников  
помещений.
3. О наделении ТСЖ "Иванова 8-а" полномочиями по обращению в суды всех инстанций с целью защиты законных прав  
и интересов собственников помещений.

- **ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об избрании председателя и секретаря общего собрания, членов счётной  
комиссии

**СЛУШАЛИ:** Шаброва Дениса Григорьевича, который предложил избрать председателем общего собрания  
Шаброва Дениса Григорьевича.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 2436,3 голоса; «против» - 0; «воздержались» - 0.

**СЛУШАЛИ:** Шаброва Дениса Григорьевича, который предложил избрать секретарем общего собрания Соо  
Юрия Владимировича.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 2436,3 голоса; «против» - 0; «воздержались» - 0

**СЛУШАЛИ:** Шаброва Дениса Григорьевича, который предложил избрать членов счетной комиссии в составе  
3-х человек: Белозеров Олег Валерьевич.

Вячеславов Сергей Валерьевич.

Быбочкину Наталья Дмитриевна.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 2436,3 голоса; «против» - 0; «воздержались» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** "принято" 2436,3 кол-вом голосов  
**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:** Избрать председателем общего собрания Шаброва Дениса  
Григорьевича.

Избрать секретарём общего собрания собственников Соо Юрия Владимировича.

Избрать членов счетной комиссии в составе 3-х человек:

Белозеров Олег Валерьевич.

Вячеславов Сергей Валерьевич.

Быбочкина Наталья Дмитриевна.

- **ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О наделении ТСЖ "Иванова 8-а" полномочиями по обращению с кассационной жалобой на апелляционное решение областного суда Ленинградской области от 28.03.2018 с целью защиты законных прав и интересов собственников помещений.

**СЛУШАЛИ:** Шаброва Дениса Григорьевича, который предложил наделить ТСЖ "Иванова 8-а" полномочиями по обращению с кассационной жалобой по делу № 33-1986/2018 на апелляционное решение областного суда Ленинградской области от 28.03.2018 с целью защиты законных прав и интересов собственников помещений.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 1415,9 голоса; «против» - 1020,4; «воздержались» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** "принято" 1415,9 кол-вом голосов  
**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:** Наделить ТСЖ "Иванова 8-а" полномочиями по обращению с кассационной жалобой по делу № 33-1986/2018 на апелляционное решение областного суда Ленинградской области от 28.03.2018 с целью защиты законных прав и интересов собственников помещений.

- **ТРЕТИЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О наделении ТСЖ "Иванова 8-а" полномочиями по обращению в суды всех инстанций с целью защиты законных прав и интересов собственников помещений.

**СЛУШАЛИ:** Шаброва Дениса Григорьевича, который предложил наделить товарищество собственников жилья "Иванова 8-а" (ТСЖ "Иванова 8-а") в лице правления ТСЖ и председателя правления ТСЖ полномочиями по принятию решений об обращении в любые суды всех инстанций с целью защиты законных прав и интересов всех собственников или конкретного собственника помещений МКД. Все судебные расходы и издержки возложить на ТСЖ "Иванова 8-а" путем установки целевого сбора.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 1415,9 голоса; «против» - 1020,4; «воздержались» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** "принято" 1415,9 кол-вом голосов

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:** Наделить товарищество собственников жилья "Иванова 8-а" (ТСЖ "Иванова 8-а") в лице правления ТСЖ и председателя правления ТСЖ полномочиями по принятию решений об обращении в любые суды всех инстанций с целью защиты законных прав и интересов всех собственников или конкретного собственника помещений МКД. Все судебные расходы и издержки возложить на ТСЖ "Иванова 8-а" путем установки целевого сбора.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 25.08.2018

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 25.08.2018

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 25.08.2018

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 25.08.2018

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 25.08.2018

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ПРАВЛЕНИЯ  
БЕЛДАНОВ А. В.

