

ПРОТОКОЛ № 1/18
РЕЗУЛЬТАТОВ ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ
ЧЛЕНОВ ТСЖ "ИВАНОВА 8-А" ПРОВОДИМОГО В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: 188663, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, г.п. КУЗЬМОЛОВСКИЙ, УЛ.
РЯДОВОГО ЛЕОНИДА ИВАНОВА, ДОМ 8-А.

Ленинградская область

"06" августа 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья "Иванова 8-а" (ТСЖ "Иванова 8-а") председатель правления ТСЖ "Иванова 8-а" Богданов Александр Валерьевич.

Дата начала проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья "Иванова 8-а" (далее ТСЖ "Иванова 8-а") в многоквартирном жилом доме (далее МКД), по адресу: 188663, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, г.п. КУЗЬМОЛОВСКИЙ, ул. РЯДОВОГО ЛЕОНИДА ИВАНОВА, дом 8-а: "01" августа 2018 года.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Время начала проведения очной части собрания: 20 ч 10 мин.

Время окончания проведения очной части собрания: 21 ч 40 мин.

Место проведения очной части собрания: лестничная клетка первого этажа первого подъезда МКД.

Заочная часть собрания состоялась в период: с «01» августа 2018 года по «05» августа 2018 года, с 21ч. 40 мин. (01.08.18 г.), до 21 ч. 00 мин. (05.08.18 г.).

Дата и место подсчёта голосов: «06» августа 2018 года, 188663, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмолловский, ул. Рядового Леонида Иванова, д. 8-а, помещение без определённого назначения в подвале МКД находящееся рядом с помещением водомерного узла, оборудованное столом, стульями, принтером, компьютером, канцелярскими принадлежностями, имеющее достаточное освещение.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 1768,7 м²;

Общая площадь не жилых помещений в многоквартирном доме: 973,6 м²;

Общая площадь помещений находящихся в государственной (муниципальной) собственности: 0 м²;

Общая площадь многоквартирного жилого дома: 3388,4 м²;

Общее количество голосов собственников помещений (членов ТСЖ "Иванова 8-а") в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: 1317,3 голоса.

Общее количество голосов членов ТСЖ "Иванова 8-а": 2552,9 голоса.

Общее кол-во сданных листов голосования (решения) члена ТСЖ "Иванова 8-а": 26 шт.

Данный протокол, все приложения и материалы собрания хранятся в ТСЖ "Иванова 8-а", ответственный за хранение председатель правления ТСЖ "Иванова 8-а".

Вопросы повестки дня общего собрания:

1. О избрании секретаря собрания и членов счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ "Иванова 8-а".
2. О избрании членов правления ТСЖ "Иванова 8-а".
3. О избрании председателя правления ТСЖ "Иванова 8-а".
4. Об утверждении способа уведомления о проведении общих собраний членов ТСЖ "Иванова 8-а".
5. Об утверждении размера вознаграждения председателя правления ТСЖ "Иванова 8-а".
6. Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г.
7. Об утверждении штатного расписания ТСЖ "Иванова 8-а".
8. Об утверждении способа уведомления о результатах принятых решений на общих собраниях членов ТСЖ "Иванова 8-а".
9. О избрании членов ревизионной комиссии ТСЖ "Иванова 8-а".
10. Об утверждении отчета о финансовой деятельности ТСЖ "Иванова 8-а" за 2017 г.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

- **ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О избрании секретаря собрания и членов счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил избрать секретаря общего собрания членов ТСЖ "Иванова 8-а" Соломаха Дмитрия Игоревича.

Членов счетной комиссии в составе 3-х человек: Соломаха Дмитрия Игоревича, Богданова Александра Валерьевича, Белозёрова Олега Валерьевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317,3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Избрать секретарём общего собрания членов ТСЖ "Иванова 8-а" Соломаха Дмитрия Игоревича, членов счетной комиссии в составе 3-х человек: Соломаха Дмитрия Игоревича, Богданова Александра Валерьевича, Белозёрова Олега Валерьевича.

- ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: О избрании членов правления ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил избрать членами правления ТСЖ "Иванова 8-а" на новый срок: Богданова Александра Валерьевича, Соломаха Дмитрия Игоревича, Медведева Владимира Анатольевича, Омеляшко Дарью Игоревну.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Избрать членами правления ТСЖ "Иванова 8-а" на новый срок: Богданова Александра Валерьевича, Соломаха Дмитрия Игоревича, Медведева Владимира Анатольевича, Омеляшко Дарью Игоревну.

- ТРЕТИЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: О избрании председателя правления ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил избрать председателем правления ТСЖ "Иванова 8-а" на новый срок Богданова Александра Валерьевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: избрать председателем правления ТСЖ "Иванова 8-а" на новый срок Богданова Александра Валерьевича.

- ЧЕТВЕРТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении способа уведомления о проведении общих собраний членов ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил утвердить способы уведомления членов ТСЖ "Иванова 8-а" о проведении общих собраний, такими как: вывешивание сообщений на информационных досках первых этажей подъездов жилого дома, размещение сообщения на сайте ТСЖ - tsj-ivanova8-a.kvado.ru, рассылка смс сообщений на номера телефонов указанные в заявлениях о вступлении в члены ТСЖ "Иванова 8-а".

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Утвердить способы уведомления членов ТСЖ "Иванова 8-а" о проведении общих собраний, такими как: вывешивание сообщений на информационных досках первых этажей подъездов жилого дома, размещение сообщения на сайте ТСЖ - tsj-ivanova8-a.kvado.ru, рассылка смс сообщений на номера телефонов указанные в заявлениях о вступлении в член ТСЖ "Иванова 8-а".

- ПЯТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении размера вознаграждения председателя правления ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил утвердить ежемесячный размер вознаграждения председателя правления ТСЖ "Иванова 8-а" в размере 18000.00 р. (восемнадцать тысяч рублей 00 коп.).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Утвердить ежемесячный размер вознаграждения председателя правления ТСЖ "Иванова 8-а" в размере 18000.00 р. (восемнадцать тысяч рублей 00 коп.).

- ШЕСТОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г.

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил утвердить смету доходов и расходов ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г.

- СЕДЬМОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении штатного расписания ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил утвердить штатное расписание ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Утвердить штатное расписание ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г.

- **ВОСЬМОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об утверждении способа уведомления о результатах принятых решений на общих собраниях членов ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил утвердить способы уведомления о результатах принятых решений на общих собраниях членов ТСЖ "Иванова 8-а", а именно: вывешивание решений на информационных досках первых этажей подъездов жилого дома, размещение сообщения на сайте ТСЖ - tsj-ivanova8-a.kvado.ru

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Утвердить способы уведомления о результатах принятых решений на общих собраниях членов ТСЖ "Иванова 8-а", а именно: вывешивание решений на информационных досках первых этажей подъездов жилого дома, размещение сообщения на сайте ТСЖ - tsj-ivanova8-a.kvado.ru

- **ДЕВЯТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О избрании членов ревизионной комиссии ТСЖ "Иванова 8-а".

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ "Иванова 8-а": Дробнич Татьяну Анатольевну, Мустакаеву Адилю Гильмановну, Петрову Ольгу Александровну.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 0; «против» - 1238; «воздержались» - 79.3.

РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "не принято, кворум отсутствует"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Отклонить предлагаемые кандидатуры в члены ревизионной комиссии ТСЖ "Иванова 8-а": Дробнич Татьяну Анатольевну, Мустакаеву Адилю Гильмановну, Петрову Ольгу Александровну.

- **ДЕСЯТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об утверждении отчета о финансовой деятельности ТСЖ "Иванова 8-а" за 2017 г.

СЛУШАЛИ: Богданова Александра Валерьевича, который предложил утвердить отчет о финансовой деятельности ТСЖ "Иванова 8-а" за 2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1317.3; «против» - 0; «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: "принято, кворум имеется"

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО: Утвердить отчет о финансовой деятельности ТСЖ "Иванова 8-а" за 2017 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

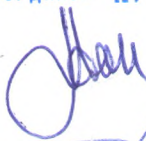
1. Реестр членов ТСЖ "Иванова 8-а" от 21.07.2018 г. - 3 листа.
2. Лист регистрации членов ТСЖ "Иванова 8-а" участников общего собрания от 01.08.2018 г. - 3 листа.
3. Смета доходов и расходов на 2018 г. ТСЖ "Иванова 8-а" - 1 лист.
4. Отчёт о финансовой деятельности ТСЖ "Иванова 8-а" за 2017 г. - 1 лист.
5. Штатное расписание ТСЖ "Иванова 8-а" на 2018 г. - 1 лист.
6. Протокол № 1-с от 06.08.2018 г. счётной комиссии по итогам голосования на общем собрании членов ТСЖ "Иванова 8-а" - 2 листа.
7. Листы голосования (решения) членов ТСЖ "Иванова 8-а" - 26 шт., каждый на 1 листе.
8. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ "Иванова 8-а" от 21 июля 2018 г. - 1 лист.


Председатель правления ТСЖ "Иванова 8-а": Богданов Александр Валерьевич /  / 06.08.2018 г.
дата

Секретарь собрания: Соломаха Дмитрий Игоревич /  / 06.08.2018 г.
дата

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВЛЕНИЯ

Богданов А. В.

 06.08.2018 г.

 06.08.2018 г.