

Смета поступлений и обязательных платежей ТСЖ "Иванова 8а" на 2020 год

Общая жилая площадь	1 768,70	кв.м
Количество квартир	35	кв.
Общая площадь дома	3 388,60	кв.м
Общая площадь нежилых помещений	973,60	кв.м
Площадь МОП	313,50	кв.м
Площадь жил.пом.+нежил.помещения	2 742,30	кв.м
Остаток денежных ср-в на расчетном счете на 01.01.2020 года, руб.	58 992,69	руб.

п/п	Наименование статей	ед. изм.	Тариф с 01.01.2020 - 30.06.2020	Тариф с 01.07.2020 - 31.12.2020	Начисление в месяц (план), руб.	Начисление в год (план), руб.
2020 год						
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома				82 269,00	987 228,00
1.1	Управление многоквартирным домом	руб./м ²	5,70	5,70	15 631,11	187 573,32
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (обслуживание дома)	руб./м ²	18,60	18,60	51 006,78	612 081,36
1.3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./м ²	2,80	2,80	7 678,44	92 141,28
1.4	Содержание придомовой территории	руб./м ²	2,90	2,90	7 952,67	95 432,04
1.5	ХВС для содержания ОИ	руб./куб.м	53,20	55,12	Начисление по факту потребления	
1.6	ХВС в целях ГВС для содержания ОИ	руб./куб.м	20,70	21,44	Начисление по факту потребления	
1.7	Тепл.эн.в целях ГВС (для сод.ОДИ)	руб./Гкал	1 994,74	2 066,45	Начисление по факту потребления	
1.8	Водоотведение на сод.ОДИ	руб./куб.м	50,48	52,30	Начисление по факту потребления	
1.9	Электроэнергия на содержание ОДИ	руб./Квт.ч.	4,49 / день	4,71/день	Начисление по факту потребления	
			2,43 / ночь	2,55/ночь	Начисление по факту потребления	
2.	Коммунальные услуги					
2.1.	Отопление	руб./Гкал	2520,49		Начисление по факту потребления	
2.2	Холодное водоснабжение	руб./м ³	53,20	55,12	Начисление по факту потребления	
2.3	ХВС в целях приготовления ГВС	руб./м ³	20,70	21,44	Начисление по факту потребления	
2.4	Водоотведение	руб./м ³	50,48	52,30	Начисление по факту потребления	
2.5	Тепловая энергия в целях ГВС	руб./Гкал	1994,74	2066,45	Начисление по факту потребления	
2.6	Тепловые потери при нагреве ГВС	руб./Гкал	1995,74	1995,74	Начисление по факту потребления	
2.7	Обращение с ТКО	руб./куб.м	790,11	790,11	Начисление по факту потребления	
2.8	Электроэнергия	руб./Квт.ч.	4,49 / день	4,71/день	Начисление по факту потребления	
			2,43 / ночь	2,55/ночь	Начисление по факту потребления	
Итого за 2020 год					82 269,00	987 228,00

Председатель правления ТСЖ "Иванова 8-а"

Богданов А.В.